

# **Optimalizace využití prostorů v objektu ZŠ Česká 354, Liberec XXV – Vesec**

**p.p.č.16, k.ú.Vesec u Liberce**

---

**Investor: Statutární město Liberec  
nám.Dr.E.Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1- Staré město**

## **A**

### **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **B**

### **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Stavební řízení – stavební úpravy a změna užívání části stavby**  
(Dle přílohy č.5 Vyhlášky 499/2006 Sb.v aktuálním znění)

Projektant: Ing.Jana Hůlková

Datum: říjen 2015

Liberec 1, Masarykova 542/18, tel.608 230 891

# **A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) název stavby: Optimalizace využití prostorů v objektu ZŠ
- b) místo stavby: Česká 354, Liberec XXV - Vesec
- c) katastr.území: Vesec u Liberce
- d) předmět projektové dokumentace: Stavební úpravy a změna užívání části stavby

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Stavebník: Statutární město Liberec  
 nám. Dr. E. Beneše 1/1  
 460 59 Liberec I - Staré město

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Projektant : Ing.Jana Hůlková, Masarykova 542/18, 460 01 Liberec 1  
 IČ 44581581  
 Tel. 608 230 891  
 e-mail: [hulkova.j@gmail.com](mailto:hulkova.j@gmail.com)  
 č.autorizace 0500911, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Spolupráce: Helena Andělová – stavební část

Statika: ing. Jiří Khol, Masarykova 542/18, 460 01 Liberec 1  
 Tel. 602439281  
 e-mail: [khol@anta-ct.cz](mailto:khol@anta-ct.cz)  
 č.autorizace 0500049, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb

Profese: Martin Müller – Elektroinstalace  
 Miloslav Hercík – ZTI  
 Rudolf Poupa – Požární bezpečnost  
 Jana Vydrová - Rozpočet a výkaz výměr

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- zadání investora – Statutárního města Liberec, odboru majetkové správy
- zadání od uživatele
- původní projektová dokumentace objektů ZŠ
- prohlídka místa stavby
- podrobné zaměření stávajícího stavu dotčených prostorů a fotodokumentace

## **A.3 Údaje o území**

### **a) rozsah řešeného území**

Dotčené prostory, jichž se týká řešení optimalizace využití, jsou vymezeny obvodovými stěnami objektu základní školy č.p. 354.

Vazby na širší území nejsou.

### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

### **c) údaje o odtokových poměrech**

Řešením optimalizace využití prostor ZŠ se odtokové poměry v území nemění.

### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor objektu, který je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### **e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Stavba nepodléhá vydání územního rozhodnutí.nebyla projednávána v územním řízení. Je v souladu s územně plánovací dokumentací.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu, nejsou požadavky na využití území předmětem řešení.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Při zpracování PD nebyly známy žádné požadavky. Pokud budou nějaké požadavky formulovány, budou splněny během stavebního řízení.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Není třeba žádat o výjimky z vyhl. 501/2006 Sb. nebo 268/2009 Sb. v aktuálním znění.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba není podmíněna dalšími investicemi.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Všechny pozemky jsou v k.ú. Vesec u Liberce

***Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků:***

Parcela	vlastník	využití
16	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	zastavěná plocha a nádvoří
17	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	zastavěná plocha a nádvoří
18/1	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	zastavěná plocha a nádvoří

***sousední pozemky***

18/2	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	zastavěná plocha a nádvoří
18/3	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	ostatní plocha
19	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	zahrada
162	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	ostatní plocha
164	Statutární město Liberec, nám.Dr.E.Beneše 1/1 460 01 Liberec 1- Staré Město	zahrada

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

změna dokončené stavby

Předmětem tohoto projektu jsou stavební úpravy, jejichž cílem je optimalizovat využití prostorů v objektu základní školy Česká ve Vesci.

Tato dokumentace navrhuje stavební úpravy v přízemí školy a to zřízení jedné kmenové učebny 2. stupně v prostorech dnešních skladů učebnic.

Vzhledem k uvolnění bytu školníka, který je situován ve dvou podlažích (přízemí a 1. patro) s vlastním vnitřním schodištěm a přístupným z úrovně přízemí je navrženo jedno oddělení družiny o ploše odpovídající pro 30 dětí v přízemní části tohoto bytu. Do 1. patra části bytu jsou přesunuty sklady učebnic z přízemí - **změna užívání částí stavby**

Dále je v této dokumentaci řešeno doplnění šaten 1. i 2. stupně školy, které jsou v současné době nevyhovující co do počtu šatních míst.

Dalším požadavkem je vybudování zádveří ve vstupu do šaten 1. stupně školy a zároveň vytvoření prostoru pro rodiče čekající na děti při odchodu z družiny.

### **b) účel užívání stavby**

Objekt slouží jako základní škola.

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

stavba trvalá

### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

stavba není chráněna podle jiných právních předpisů

### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V projektové dokumentaci byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu stanovené vyhláškou 268//2009 Sb.

Návrh plně dodržuje technické požadavky na stavby a je proveden dle platných ČSN. Nemění se bezbariérové užívání objektu.

### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V průběhu projednávání projektové dokumentace budou do dokumentace zapracovány případné připomínky dotčených orgánů státní správy vzešlé z projednávání. Požadavky vyplývající z jiných právních předpisů nebyly definovány.

Stavba není členěna na jednotlivé stavební objekty a technologické soubory.

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Pozemky p. č. 16, 17 a 18/1, k.ú. Vesec u Liberce se nacházejí v intravilánu města v areálu základní školy Česká v Liberci. Staveniště je tvořeno samotným objektem školy.

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

S ohledem na druh stavby nebylo třeba zhotovovat žádné průzkumy.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu, které nezasáhnou do vnějšího vedení inženýrských sítí. V místě stavby nejsou stanovena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Místo stavby se nachází mimo záplavové území. Území není poddolováno.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu, žádné negativní vlivy stavby na své okolí ani okolí na navrhovanou stavbu se nepředpokládají.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou.

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nejsou kladeny žádné požadavky.

#### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Přístup ke stavbě je stávající po komunikaci Česká.

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající – jedná se o stávající objekt, v němž budou probíhat stavební úpravy.

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Nejsou.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Stavební úpravy jsou navrženy jak ve staré části školy (cihelné zdivo, trámové stropy) tak v novější části školy (železobetonový skelet, železobetonové stropní panely, cihelné vyzdívky).

V současné době má škola 547 žáků (max. stanovený počet žáků je 628).

Stav učeben ve školním roce 2015/2016:

22 kmenových tříd, z toho 13 kmenových tříd 1.stupně a 9 tříd 2.stupně,

15 odborných učeben

3 oddělení družiny

Návrh nového stavu

Zřízení jedné kmenové učebny 2. stupně v prostorech dnešních skladů učebnic.

Tato učebna vzhledem k ploše bude odpovídat pouze učebně pro 25 žáků.

Zřízení jednoho oddělení družiny o ploše odpovídající pro 30 dětí v přízemí bývalého bytu školníka.

Přesunutí skladu učebnic z přízemí do 1. patra bývalého bytu školníka.

Doplnění šaten 1. i 2. stupně školy - doplnění kóji v šatně 1. stupně a doplnění šatních skříněk v šatně 2. stupně.

Vybudování zádveří ve vstupu do šaten 1. stupně školy.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu, vnější vzhled budovy zůstává zachován.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Předmětem tohoto projektu jsou stavební úpravy, jejichž cílem je optimalizovat využití prostorů v objektu základní školy Česká ve Vesci.

Tato dokumentace navrhuje stavební úpravy v přízemí školy a to zřízení jedné kmenové učebny 2. stupně v prostorech dnešních skladů učebnic.

Vzhledem k uvolnění bytu školníka, který je situován ve dvou podlažích (přízemí a 1. patro) s vlastním vnitřním schodištěm a přístupným z úrovně přízemí je navrženo jedno oddělení družiny o ploše odpovídající pro 30 dětí v přízemní části tohoto bytu. Do 1. patra části bytu jsou přesunuty sklady učebnic z přízemí - **změna užívání části stavby**



Dále je v této dokumentaci řešeno doplnění šaten 1. i 2. stupně školy, které jsou v současné době nevyhovující co do počtu šatních míst.

Dalším požadavkem je vybudování zádveří ve vstupu do šaten 1. stupně školy a zároveň vytvoření prostoru pro rodiče čekající na děti při odchodu z družiny.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Rekonstrukcí vnitřních prostor se nemění stav z hlediska bezbariérového užívání stavby.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna provozním řádem.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

##### **a) stavební řešení, b) konstrukční a materiálové řešení**

##### *Nová kmenová učebna 0.67/a:*

Budou vybourány cihelné příčky mezi místnostmi 0.67 a 0.68 a mezi místnostmi 0.68 a 0.69.

V celé ploše 0.67 a 0.68 bude demontována podlahová krytina PVC a ve všech třech skladech bude vybourána keramická dlažba.

Budou demontovány vstupní dveře do všech třech skladů včetně ocelové zárubně. V místnosti 0.67 bude demontována větrací mřížka v obvodovém zdivu.

U stěny mezi touto třídou a sociálním zařízením bude provedena sádkartonová předstěna ze sádkartonových desek tl 12,5 mm na kovovou konstrukci s odsazením o 130 mm od stěny. V tomto prostoru budou vedeny instalace k umyvadlu, elektroinstalace a výztuhy pro zavěšení interaktivní tabule a kotvení pylonů keramické tabule. Tato předstěna bude bez tepelné izolace.

Za umyvadlem bude keramický obklad do výšky 150 cm, místnosti budou vymalovány v barvě bílé, nášlapná vrstva podlah bude z PVC.

##### *Družina - m.č. 0.45/a*

Budou vybourány všechny cihelné příčky v prostoru přízemní části bytu, demontovány 4ks dveří včetně ocelové zárubně, zařizovací předměty stávající koupelny, dřevěné schody do 1. patra a dřevěný obklad stěny podél schodiště.

V celé ploše stávající místnosti 0.45, 0.47 a 0.48 bude vybourána keramická dlažba a v celé ploše místnosti č. 0.46 a 0.49 budou demontovány parkety a podkladní dřevěná podlaha.

V celé místnosti bude vybourán omítnutý podhled, podhledové dřevěné trámy budou zachovány.

Další bourací práce ve stropě nad přízemím budou prováděny z úrovně 1.patra stávajícího bytu. Bude to demontáž dvou dřevotřískových příček v 1.patře, dále bude demontována parketová podlaha, dřevěná hrubá podlaha a prkna záklopu. Stávající stropní trámy budou demontovány pokud možno postupně – vždy po osazení nového ocelového stropního nosníku. Pro osazení těchto nosníků budou vysekány v místech vybouraných stropních trámů kapsy. Ocelové stropnice budou v uložení podbetonovány. Podlaha v 1.patře bude tvořena z betonové desky vyztužené do VSŽ plechů, které budou shora uloženy a přistřeleny k ocelovým stropnicím.

Za umyvadly bude keramický obklad do výšky 150 cm, místnosti budou vymalovány v barvě bílé (včetně stropu), nášlapná vrstva podlah bude z PVC.

#### *Zádveří - m.č. 0.38a*

V chodbě – m. č. 0.38 - bude vybourána část podlahy - keramická dlažba a podkladní vydutá betonová mazanina. V rámci stavebních úprav bude provedena nová keramická dlažba s čistící zónou a prosklená stěna s dvoukřídlovými dveřmi, oddělující zádveří od chodby. Celá místnost bude vymalována v barvě bílé (včetně stropu).

#### *Šatny 1.stupně - m.č. 0.33 a 0.29*

V těchto místnostech budou v rámci stavebních úprav pouze osazeny drátěné šatní kóje.

### **c) mechanická odolnost a stabilita.**

Mechanická odolnost a stabilita je zaručena dodržáním všech dotčených platných norem ČSN a vyhlášek, dále použitím certifikovaných výrobků a dodržáním technologických předpisů výrobce.

Nová stropní konstrukce nad budovaným oddělením družiny v přízemí bývalého bytu školníka představuje zásah do nosných konstrukcí objektu - viz samostatná zpráva D 1.2.3 - Statické posouzení objektu.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu, technická a technologická zařízení nejsou.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení (dle vyhlášky MVČR č. 246/2001 Sb.)**

Viz samostatná zpráva – D 1.3 -Požárně bezpečnosti řešení.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu, do obvodového zdiva se nezasahuje, nedojde ke snížení nebo zvýšení tepelných ztrát objektu. Stávající teplovodní systém zůstane beze změn.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Projekt je v souladu s hygienickými požadavky na vnitřní i venkovní prostředí. Stavba nebude mít vliv na okolí.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stavba nevyžaduje.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Stavba nevyžaduje.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba nevyžaduje – mimo území s výskytem technické seizmicity.

#### **d) ochrana před hlukem**

Použité stavební konstrukce splňují požadavky nařízení vlády č.148/2006Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### **e) protipovodňová opatření**

Stavba nevyžaduje – mimo záplavové území

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Napojení na stávající technickou infrastrukturu je stávající uvnitř objektu a zůstává beze změn.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

V rámci stavebních prací nebudou budovány žádné nové zpevněné plochy a dopravní trasy.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Dopravní obslužnost se nemění – po komunikaci Česká. K objektu vedou stávající sjezdy z místní komunikace.

**c) doprava v klidu**

V areálu i blízkém okolí se nacházejí stávající parkovací stání, do nichž nebude v rámci stavebních prací zasahováno.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Není předmětem projektu.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Stavby se netýká

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana****a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Vliv stavby na životní prostředí z hlediska ovzduší, hluku, vody, odpadu a půdy jsou zanedbatelné.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavba nemá vliv na tuto problematiku.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nemá vliv na tuto problematiku.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

V rámci stavby nejsou navržena žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma.

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavební řešení stavby splňuje základní požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Elektrická energie a voda pro stavbu bude odebírána přímo v objektu.

Spotřeby budou měřeny v rámci měření spotřeb investora.

Stavební hmoty a technologické výrobky budou dodány na základě objednávek.

### **b) odvodnění staveniště**

Stavba probíhá uvnitř stávajícího objektu - odvodnění není nutné řešit.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení na dopravní infrastrukturu se nemění. Napojení na technickou infrastrukturu bude uvnitř objektu.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba probíhá uvnitř stávajícího objektu a nemá vliv na okolí. Nedochází k nežádoucímu zastínění okolních objektů. Požadavky zákona č. 86/2002 Sb. a vyhlášky k provedení zákona (nař. vlády č. 350-354/2002 Sb., vyhl. č. 355-358/2002 Sb.) budou splněny.

Během provádění stavby je dodavatel povinen dodržovat veškeré obecně platné předpisy a směrnice vztahující se k bezpečnosti práce a ochraně zdraví, je povinen dodržovat technologické postupy při skladování, manipulaci a montáži všech prvků předepsaných projektem a výrobcí použitých materiálů. Veškeré stavební materiály a postupy použité při provádění stavby musí být schváleny ÚNMS (s certifikací), pokud takovému schvalování podléhají. Dodavatel (zhotovitel) stavby ručí za to, že jím použité výrobky mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. V objektu není žádný provoz ohrožující zdraví či bezpečnost při budoucím provozu. Při stavebních pracích nutno dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a vyhlášku ČÚBP číslo 309/2005 Sb. o bezpečnosti práce při stavebních pracích.,

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba v rámci stávajícího objektu nevyžaduje ochranu okolí. Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin nejsou.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Stavba v rámci stávajícího objektu nevyžaduje zábory.

**g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady budou tříděny a likvidovány na certifikované skládce a protokoly budou archivovány. Nakládání s odpady se bude řídit podle platných legislativních předpisů, zejména podle zákona „O odpadech“ číslo 185/2001 Sb. a jeho prováděcích předpisů, vyhlášky č. 381/2001 Sb. „Katalog odpadu“ a vyhlášky č. 383/2001 Sb. „O podrobnostech nakládání s odpady“. Vznikající odpadní látky lze rozdělit do 2 skupin: kapalné odpadní látky, které jsou odpadními vodami a je možno je upravovat na místě (nutno řešit v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. – Vodní zákon a zákonem č. 274/2001 Sb. – Zákon o vodovodech a kanalizacích). Likvidace splaškových odpadních vod z provozu bude vypouštěním do veřejné kanalizační sítě. Během provozu objektu budou vznikat především klasické komunální odpady v kategorii ostatní, v převládajícím složení plasty, papír, sklo, biologický odpad. Předpokládá se odpad nevykazující žádné nebezpečné vlastnosti (dle vyhl. 383/2001 Sb.), v případě zjištění výskytu jakéhokoliv odpadu nevyskytujícího se v tam uvedeném seznamu, musí dojít k jeho zařazení a posouzení nebezpečnosti pro určení způsobu likvidace. S odpadem bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – O odpadech a doklady o likvidaci odpadu budou předloženy na vyžádání.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

V rámci stavby nejsou prováděny zemní práce.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě****ochrana proti hluku a vibracím**

Zhotovitel stavebních prací je povinen použít především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

Pracovníci firmy budou vybaveni osobními ochrannými pomůckami.

Stavební firma a investor zajistí čistotu komunikací v okolí stavby.

S odpadem bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – O odpadech a doklady o likvidaci odpadu budou předloženy na vyžádání.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Bezpečnost při stavbě i během užívání stavby je zajištěna splněním všech dotčených platných Českých státních norem a vyhlášek.

Dodavatel stavby zajistí před samotnou realizací zpracování plánu BOZP, jehož účelem bude zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob a majetku, zajištění ochrany životního prostředí a předcházení havárií, požárů a mimořádných událostí.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

V rámci realizace nedojde k omezení užívání stávajících prostor objektu

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Pro stavbu nejsou potřeba.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Jedná se o objekt základní školy, je tedy nutné dbát zvýšených bezpečnostních opatření a postup prací koordinovat se zástupci školy. Staveniště nutno v každém případě zabezpečit tak, aby bylo zamezeno vstupu cizích osob – oplocení a výstražnými tabulkami.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude realizována jako 1 celek.

Lhůty výstavby : zahájení stavby : po nabytí platnosti stavebního povolení  
ukončení stavby do 6měsíců po zahájení stavby

Dílčí prohlídky: 1) kolaudace

Lhůty budou upřesněny po nabytí platnosti stavebního povolení.

Stavba bude provedena dodavatelsky, prováděcí firma bude vybrána výběrovým řízením.